

Hier klicken um die neue [Web version](#) anzusehen.



Selbstverwaltetes
Wohnprojekt im
Aufbau

Liebe Freund*innen, Unterstützende und Interessierte,

wir haben wieder eine ganze Menge Neuigkeiten zu melden: Endlich, endlich haben wir einen Vertragsentwurf von unserer favorisierten Baufirma vorliegen. Wir prüfen natürlich noch alles genau, aber jetzt können wir die Rahmenbedingungen festzurren. Diese sind auch so wichtig für die finalen Verhandlungen mit den Banken; und das alles passiert jetzt gerade praktisch zeitgleich.

Vielleicht haben es schon viele mitbekommen: Im Bausektor sind inzwischen die Rohstoffe knapp und teuer geworden, insbesondere Holz. Wir haben wohl noch großes Glück, dass die aktuelle Kalkulation nicht ins Unendliche geklettert ist – die Kosten sind gestiegen, das Preisniveau ist definitiv höher, als es unsere Pläne vor zwei Jahren vorhergesehen haben – aber gemessen an dem, was sonst momentan auf dem Markt passiert, sind die Baukosten für uns definitiv zu bewältigen.

Neues Finanzierungsziel – weitere Direkt-kredite in Höhe von 150.000 € gesucht

Unser Ziel: 1 Mio Euro

85%

Nichtsdestotrotz haben wir unseren

Finanzierungsplan an die Preissteigerung angepasst. Um weiterhin eine hohe Eigenkapitalquote für den Bankkredit vorweisen zu können, streben wir nun an, Direktkredite in Höhe von insgesamt 1 Million einzuwerben. Zu unserer Freude werden wir schon mit Direktkrediten mit einem Gesamtvolumen von 850.000 € unterstützt. Das sind 100% unseres bisherigen Ziels. Wir suchen also noch weitere 150.000€! Anhand der Erfahrung aus den letzten Jahren sind wir sehr zuversichtlich, dass wir dieses Ziel mit Ihrer Unterstützung gut erreichen können. An dieser Stelle daher auch ganz herzlichen Dank an alle aktuellen DK-Geber*innen! Und wir freuen uns natürlich, wenn Sie unser Anliegen weiterempfehlen und/oder vielleicht sogar einen bestehenden Kredit aufstocken würden.

Die Raumkante hat Zuwachs bekommen

Bei sonstigen Familien geht das ja eher langsam mit dem Zuwachs – wir haben uns gleich eine ganze Gruppe dazu geholt :-). Aus einem großen Pool aus vielen tollen, engagierten Menschen haben wir uns für die Aufnahme von sechs Erwachsenen und drei Kindern entschieden. Schweren Herzens müssen wir ehrlich sagen: Es haben sich so viele wunderbare Menschen beworben, dass wir ganz betrübt darüber waren, dass die Raumkante nicht größer ist und wir einfach alle aufnehmen könnten. Nun haben wir schon einige Online-Plena mit unseren Neuen abgehalten, und es fühlt sich bereits ganz normal und vertraut an, in einer viel größeren Gruppe zusammenzuarbeiten. Das gibt mehr Energie und Zuversicht.



Online- Frühjahrsempfang

Über den Aufnahmeprozess haben wir auch schon auf unserem Frühjahrsempfang informiert. Physisch distanziert, aber sozial nah – Ende März 2021 fand eine Onlineveranstaltung für unsere Direktkredit-Geber*innen statt. Wir warfen gemeinsam einen Blick zurück ins vergangene Jahr (wie normal das anfang!), erläuterten unsere ambitionierten Vorhaben für 2021 (Baubeginn und Vergrößerung unserer Gruppe) und gaben Einblicke in die vielen internen und externen Arbeitsprozesse im Hintergrund. Das positive Feedback in der Abschlussrunde bestärkte uns in unserem Vorhaben, den Frühjahrsempfang von nun an jährlich zu veranstalten – das nächste Mal dann hoffentlich vor Ort, mit Begehung der Baustelle.



Blüht ein Blümlein ...

Dieses Jahr haben wir unseren DK-Geber*innen nicht wie gewohnt Mails geschickt, sondern es gab echte Post –

zusammen mit den neuen Info-Materialien von der Raumkante sowie einem Tütchen voll mit Blumensamen. Wir hoffen, dass der Bienen- und Hummelschmaus so manches Fensterbrett oder Garteneck mit bunten Farbtupfern verschönern wird! Schicken Sie uns gerne ein Foto von Ihren wachsenden und blühenden Raumkante-Blumen an kontakt@raumkante.info – dann können wir daraus eine Foto-Galerie erstellen. Weiteres Info-Material in Form von Stickern, Flyern oder Broschüren verschicken wir natürlich gerne auf Anfrage. Einfach eine E-Mail an kontakt@raumkante.info schicken und die Postadresse nicht vergessen!

I want to ride my bicycle ...

Nachdem wir letztes Jahr schon bei der Aktion Stadtradeln mitgemacht haben, haben wir uns nun dazu entschlossen, als Raumkante den Radentscheid Heidelberg zu unterstützen. Wir teilen die Forderungen des Radentscheids und unterstützen das Ziel der Verkehrswende, nicht nur für eine lebenswerte Stadt, sondern auch um unseren Beitrag im Kampf gegen den Klimawandel zu leisten. Hier gibt's mehr Informationen über den Radentscheid und die Möglichkeit, sich an der Unterschriftenkampagne zu beteiligen: <https://radentscheid-heidelberg.de/>

Wir wünschen Ihnen allen einen schönen Frühling mit vielen freundlichen Tagen!

Mit den besten Grüßen

Ihre Raumkante

*Impressum:
Raumkante e.V.
Rheinstrasse 4
69126 Heidelberg*

Hier klicken um den Newsletter abzubestellen