

Hier klicken um die neue [Web version](#) anzusehen.



**Liebe Kreditgeber*innen und Unterstützer*innen,
liebe Freund*innen und Interessierte!**

Hoffentlich hatten alle hier einen tollen Sommer mit echter Erholung und vielen schönen Momenten. In der Raumkante gab es auch im Sommer weitere Fortschritte, sowohl bauseits als auch in der internen Entwicklung: Mietpreiskalkulation und Verträge sind gerade spannende Themen. Auch unsere persönlichen Vorbereitungen für den Umzug zum Jahresbeginn 2023 sind bereits in vollem Gange.

Der Bau schreitet weiter voran

Beim Hausbau gibt es weiter große Fortschritte, äußerlich sieht es praktisch schon fertig aus. Letzens wurden die Treppen und die Geländer montiert, die Dielen der Laubengänge verlegt und die Solaranlage auf dem Dach installiert. Der Kran und das Gerüst sind weg. Es ist soweit schon mal ein richtig schönes Haus geworden.

Aktuell wird der Estrich eingebracht und die Zuleitungen eingerichtet. Wie die Flitzebögen sind wir gespannt und verfolgen die Fortschritte laufend mit. Unser Bauunternehmer bleibt beim bisher vereinbarten Zeitplan. Wir sind heilfroh, dass wir eine so erfahrene und gut vernetzte Firma für unser Projekt gewinnen konnten, welche die aktuell weit um sich greifenden Materialengpässe und Kostensteigerungen durch frühzeitige Planung und über langjährige Netzwerke ausgleichen konnte. Und so bleiben wir weiter zuversichtlich, dass das Haus Anfang nächstes Jahr bezugsfertig wird.





Wir suchen wieder verstärkt Direktkredite!

Natürlich gab es auch bei unserem Bau gewisse Kosten, die zuvor nicht einkalkuliert werden konnten: z.B. waren der Aushub und das Fundament aufwendiger als geplant, die Brandschutzmaßnahmen mussten erweitert werden. Um solchen Kostensteigerungen solider zu begegnen und möglichen weiteren Eventualitäten vorzubeugen, möchten wir den Anteil an Direktkrediten in unserem Finanzierungsplan erhöhen.

Daher bitten wir diesmal **Sie und Euch**, liebe Leserinnen und Leser, zu prüfen, ob ein Direktkredit an unser Projekt im Rahmen Eurer Möglichkeiten liegt oder ob ein bestehender Kredit aufgestockt werden kann. Angepasst an die aktuelle Situation bieten wir eine Verzinsung von bis zu 1,5% an.

Gerne auch diesen Hinweis an Freunde und Bekannte weiter geben. Jeder kleine und große Kredit ist willkommen. Als Bonus bieten wir natürlich weiterhin die Gewissheit, dass der Kredit eine ethisch und ökologisch saubere Anlageform darstellt, die dauerhaft günstigen Wohnraum sichert.

Dritte Tour du Syndikat im Oktober: Besuche in Mannheim und Schwabenheim

Bewährtes Konzept, neue Fahrradroute: Dieses Mal führt uns die „Tour du Syndikat“ durch Mannheim bis nach Schwabenheim! Wir bieten am **Samstag, den 8. Oktober**, eine Herbsttour durchs Delta für alle Wohnprojektler*innen des Mietshäusersyndikats und für interessierte Besucher*innen an. Startpunkt ist der Kletterturm der DAV Sektion Mannheim auf dem Franklin Gelände, Adresse: Abraham-Lincoln-Allee 7, 68309 Mannheim.

Auf der [Homepage des Mietshäusersyndikats Rhein-Neckar](#) finden sich demnächst aktualisierte Informationen zur Radtour. Kontaktadressen gibt es ebenfalls auf der Internetseite, Anmeldungen sind erwünscht. Wir freuen uns!

Stadtradeln war wieder ein voller Erfolg!



Mitmachen

Übersicht & Ergebnisse

Über STADTRADELN



...

Platz	Team	geradelte km	km pro Kopf	aktive Radelnde	kg CO ₂ -Vermeidung
50.	D16 CoRadlerInnen	1.992	166	12	307
51.

51.	Raumkante Heidelberg	1.944	162	12	299
52.	415Hz	1.824	228	8	281
53.	Medizinische Klinik	1.804	225	8	278
54.	Mathematik-Informatik-Station	1.743	290	6	268
55.	Collegium Academicum	1.659	119	14	256
56.	LHS Kollegium on bike	1.569	224	7	242 [^]

G'radelt sammer wieda!!! Das machen wir natürlich laufend, nicht nur bei der Stadtradeln-Aktion, aber zu dem Anlass haben wir unsere Fahrten mal protokolliert. Wir sind in den 20 Tagen vom 4. bis 20. September auf fast 2000 km gekommen, haben knapp 300 kg CO² eingespart und mehr Strecke gemacht als so manche personell wesentlich größere Organisation! Wir hatten aber auch richtig coole Verstärkung durch ein paar "Externe", quasi unsere Ehrenmitglieder:

♥♥♥ Herzen für Martin, Johanna und Sabine ♥♥♥♥♥

Unsere Vorfreude auf das Haus, auf das neue Zusammenleben, das ist ein neuer, großer Lebensabschnitt für uns alle - wir blicken mit steigender Spannung darauf. Im Wissen, dass wir dabei von so vielen Menschen unterstützt werden, ideell und finanziell, das erfüllt uns mit einer super lebendigen Freude, Energie und Dankbarkeit.

Bleibt weiter mit uns am Ball,
eure Raumkanten

*Impressum:
Raumkante e.V.
Rheinstrasse 4
69126 Heidelberg*

Hier klicken um den Newsletter abzubestellen